

Intentieverklaring afstemming ruimtelijke ontwikkeling Airpark 2^e fase en bodemsanering Havenweg

De ondergetekenden:

1. **Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant**, waarvan de zetel is gevestigd te 's-Hertogenbosch, hierna te noemen: "de provincie"; ten deze op grond van artikel 176 van de Provinciewet vertegenwoordigd door de Commissaris de Koningin van Noord-Brabant, de heer mr. F.J.M. Houben, die krachtens machtiging van 11 januari 2000 ten dezen zal worden vertegenwoordigd door milieugedeputeerde de heer drs. L.H.J. Verheijen;
2. **de gemeente Cranendonck**, waarvan de zetel is gevestigd te Budel; hierna te noemen: "de gemeente"; ten dezen op grond van artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer J.A. Jorritsma;

overwegende:

- dat er een sanering plaats vindt van de Havenweg en aansluitende terreindelen en spoortracé te Budel-Dorplein waarbij grote hoeveelheden zinkassen zullen worden verwijderd en de weg gedurende een jaar niet voor de verkeersafwikkeling beschikbaar is;
- dat ten behoeve van de uitvoering van de sanering een overeenkomst is gesloten tussen de Provincie Noord-Brabant, Budelco B.V. en AlliedSignal Fluorochemicals B.V. (bijlage 1);
- dat partijen afspraken wensen te maken ten behoeve van de uitvoering van de bedoelde overeenkomst;
- dat partijen tevens afspraken wensen te maken over:
 1. de planologische procedure van bestemmingsplan Airpark 2^e fase, alsmede
 2. de aanleg van de verbindingsweg Airpark - Fabrieksstraat
- dat partijen de intentie hebben om zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk per 1 oktober 2000, met de sanering van de Havenweg te Budel-Dorplein (Sectie G, Nrs. 768, 769, 813, 814, 815, 816, 933, 1012, 1040, 115, 116, 117) aan te vangen.

verklaren:

Artikel 1: definities en looptijd

In deze intentieverklaring wordt verstaan onder:

Sanering:	verwijderen van zinkassen.
Zinkassen:	Afvalstof die in het verleden is vrijgekomen bij de fabricage van zink via een thermisch proces.

Artikel 2: Verplichtingen provincie

1. De provincie zal zich tot het uiterste inspannen om de planologische procedure benodigd voor de aanleg van het bedrijventerrein Airpark 2^e fase en de bijbehorende verbindingsweg voor zover dat in haar macht ligt binnen de kortst mogelijke proceduretermijn af te ronden.

Artikel 3: Verplichtingen gemeente

1. Op grond van artikel 79 van de Wet Bodembescherming zal de gemeente binnen de kaders van de gemeentelijke begroting (concernplan) in de sanering van de Havenweg een bedrag van 7,5% van de werkelijke saneringskosten bijdragen. De wijze van betaling (fasering) zal in nader overleg tussen beide betrokken partijen worden vastgesteld.
2. De gemeente heeft de inspanningsverplichting er voor zorg te dragen dat Budelco de voor de sanering benodigde vergunningen, ontheffingen en vrijstellingen verkrijgt, behoudens de publiekrechtelijke verantwoordelijkheden van de gemeente.
3. De gemeente zal zich tot het uiterste inspannen, indachtig de uitkomst van het in artikel 2 bepaalde, om op korte termijn te starten met de aanleg van de verbindingsweg tussen het huidige Airpark en de Fabrieksstraat over de percelen kadastraal genummerd L1101 en L428 te Budel.

Artikel 4: Verplichtingen gemeente en provincie

1. Partijen hebben de intentie zich te houden aan data en termijnen zoals opgenomen in een integrale procesplanning d.d. 14-1-2000 (bijlage 2)
2. De gemeente en de provincie zullen op 1 maart 2000 gezamenlijk bepalen of de voorbereidingen dan wel de aanleg van de in artikel 2 en lid 3 van dit artikel genoemde verbindingsweg in zodanig vergevorderd stadium verkeert dat de saneringswerkzaamheden op 1 oktober 2000 kunnen aanvangen.
3. Indien op 1 maart 2000 geconcludeerd wordt dat de aanleg van de genoemde verbindingsweg niet gereed zal zijn op het moment van de start van de saneringswerkzaamheden, dan stemt de gemeente in, zoals verwoord in de brief d.d. 6 juli 1999 (bijlage 3), met het gebruik van de verkeersomleiding via de Heikant. Daarbij zal de provincie verkeersmaatregelen treffen met het oog op een veilige afwikkeling van de verkeersstromen.

Artikel 5: Onvoorziene omstandigheden

Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen die met zich mee brengen dat ongewijzigde uitvoering van de intentieverklaring naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet meer verlangd kan worden, vindt er overleg plaats tussen partijen over de alsdan ontstane situatie.

Artikel 6: Wijzigingen

1. De intentieverklaring kan alleen worden aangevuld of gewijzigd door een schriftelijke verklaring die door alle ondertekenaars van deze intentieverklaring is ondertekend.
2. De partij aan wiens zijde zich een omstandigheid voordoet als genoemd in artikel 5 van deze overeenkomst, is gehouden de andere partij daarvan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen en voorafgaand aan een eventuele ontbinding in overleg te treden met de andere partij, teneinde de ontstane situatie en de consequenties te bespreken en zo mogelijk in onderling overleg op te lossen.

Artikel 7: Inwerkingtreding

Deze intentieverklaring treedt in werking na ondertekening hiervan door de partijen en eindigt nadat alle verplichtingen voortvloeiend uit deze intentieverklaring zijn vervuld.

Aldus opgemaakt in tweevoud en ondertekend,
te Budel op 20 januari 2000.

de provincie

de gemeente

Bijlagen:

1. Overeenkomst Bodemsanering Havenweg d.d. 20 januari 2000
2. Procesplanning d.d. 14 januari 2000
3. Brief d.d. 6 juli 1999